

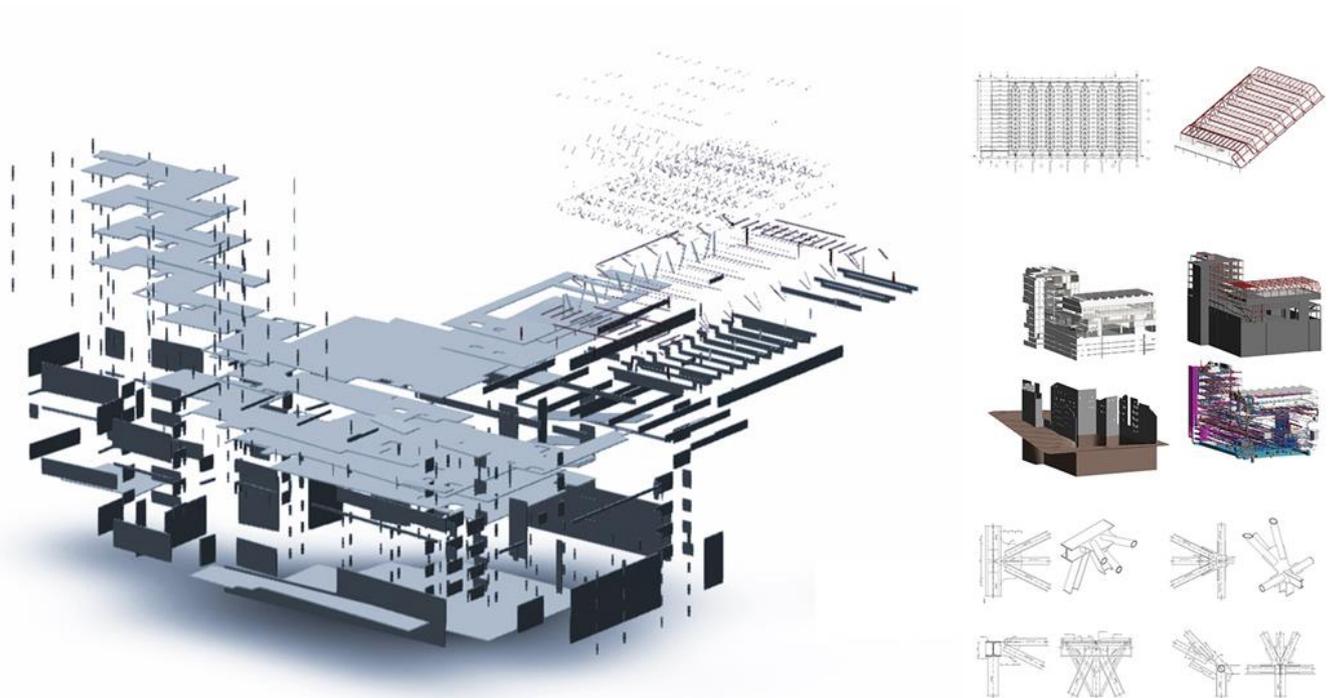


# Edificio multiusos en Calle de Fúcar

Madrid / 2017

Propiedad  
Cliente  
Alcance

Ayuntamiento de Madrid  
Ayuntamiento de Madrid  
proyecto de construcción y asistencia técnica



El nuevo equipamiento se ubica entre la calle Costanilla de los Desamparados y la calle Fúcar. Según recoge la ficha urbanística el nuevo equipamiento tendrá una edificabilidad total de aproximadamente 9.448 m<sup>2</sup>, de los cuales se dedicarán aproximadamente 4.385 a bienestar social, 1.312 m<sup>2</sup> a uso educativo, 2.895 m<sup>2</sup> a uso deportivo y 856 m<sup>2</sup> a servicios públicos.

Fhecor está desarrollando el proyecto estructural de este nuevo equipamiento promovido por el Ayuntamiento de Madrid, que será una experiencia pionera de empleo de la metodología BIM en el consistorio. Para la definición geométrica de la estructura de la cubierta, consistente en un conjunto de cerchas espaciales, se han desarrollado rutinas de Dynamo que han permitido posicionar las barras con precisión.

Además, frente a la necesidad de coordinar los trabajos con los equipos de arquitectura e instalaciones, Fhecor ha creado un proyecto de Autodesk BIM 360 Team para realizar los intercambios de modelos y mejorar la comunicación entre equipos. Esta plataforma permite subir los modelos de las distintas disciplinas y llevar un control de versiones de manera automatizada. La aplicación web también permite visualizar los modelos on-line sin necesidad de tener software adicional instalado y dispone de herramientas de revisión que agilizan la comunicación de interferencias e incidencias entre disciplinas.



C/ Barquillo 23, 2º | 28004 Madrid | España  
T. (+34) 917 014 460 | F. (+34) 915 327 864  
[www.fhecor.com](http://www.fhecor.com) | [fhecor@fhecor.es](mailto:fhecor@fhecor.es)